



# ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ в городе Владивостоке

Методическое пособие изготовлено в рамках реализации муниципальной программы  
«Развитие территориального общественного самоуправления  
на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2022 годы





**Владимир  
Путин**  
Президент  
Российской  
Федерации

*Важно активнее поддерживать общественные, культурные, деловые инициативы граждан, вовлекать их в реализацию программ по обустройству территорий, формированию комфортной среды для жизни. Шире использовать лучшие практики – как отечественные, так и зарубежные.*

*Наша общая задача – укреплять местное самоуправление, расширять его ресурсные возможности. И конечно важно всячески поддерживать значимые общественные инициативы, вовлекать жителей в реализацию муниципальных проектов и программ. Такое участие служит развитию гражданского общества, институтов прямой демократии.*

*Телеграмма участникам Межрегионального форума  
Всероссийского совета местного самоуправления в Иркутске,  
2018 год*

ТОСы сегодня являются одной из форм организации активных граждан для решения вопросов и проблем конкретно взятых дворов, домов, улиц и даже целых микрорайонов. Благодаря собственным инициативам, взаимодействию с властью, получению субсидий и грантов, возможному привлечению спонсоров жители решают актуальные вопросы благоустройства и выбирают, что необходимо в первую очередь сделать в их дворе или даже микрорайоне – установить лавочки или урны, разбить цветники или газоны, сделать парковки или установить детские и спортивные площадки.





*Город и люди – две силы, которые всегда рядом.*

*Развитие города зависит от каждого из нас.*



**Олег  
Гуменюк**  
Глава  
города  
Владивостока

*Можно сколько угодно пассивно ждать перемен в неопределённом будущем, а можно собственноручно приближать это новое и счастливое завтра.*

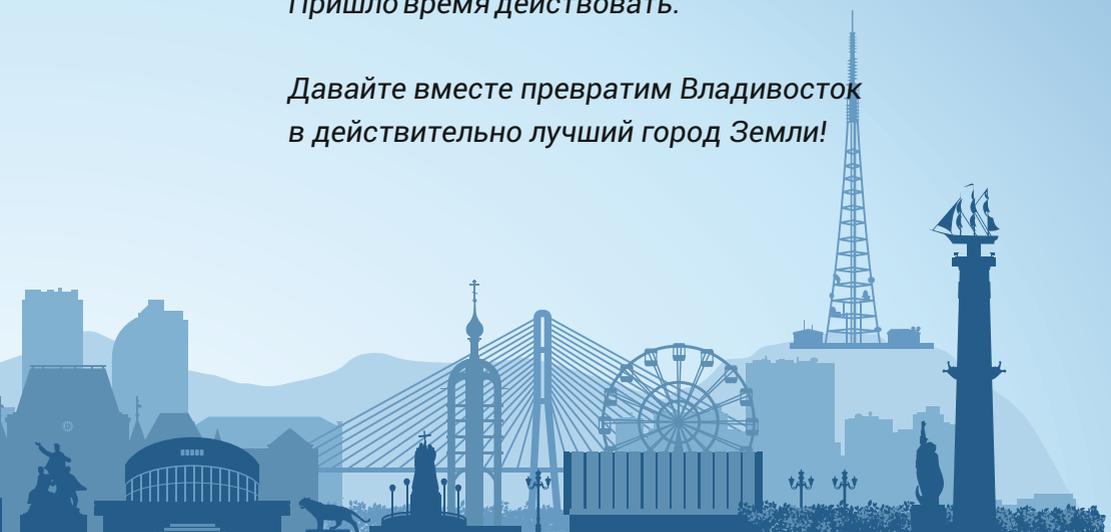
*Именно ТОСы сегодня помогают активным горожанам менять жизнь. Во Владивостоке уже зарегистрировано 17 таких объединений. Активисты ТОСов – наши партнёры.*

*Для того чтобы наша совместная работа была максимально открытой, во Владивостоке создан Общественный совет по развитию территориального общественного самоуправления.*

*Полезные для города инициативы мы готовы поддерживать финансово. Для этого уже разработана профильная муниципальная программа.*

*Пришло время действовать.*

*Давайте вместе превратим Владивосток в действительно лучший город Земли!*



29 сентября 2018 года Правительством Российской Федерации на период до 2024 года определены основные меры государственной политики по достижению национальных целей развития, одной из которых является повышение качества государственного управления путем вовлечения граждан в государственное и муниципальное управление в целях обеспечения принятия взвешенных и социально ответственных решений по вопросам социально-экономического развития, в первую очередь на региональном и местном уровнях, и повышение эффективности их реализации, которая будет обеспечена в том числе путем развития механизмов территориального общественного самоуправления.

**Территориальное общественное самоуправление** – это самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения, внутригородской территории города федерального значения, городского округа, внутригородского района для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения (ст. 27 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

**Основной задачей** общественного самоуправления является обустройство, создание инфраструктуры. Для этой цели ТОС вправе создавать объекты коммунально-бытового и социально-культурного назначения. ТОС разрабатывает проекты планов и программы развития своей территории.

**ТОС может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан:**

- подъезд многоквартирного жилого дома;
- многоквартирный жилой дом;
- группа жилых домов;
- жилой микрорайон;
- иные территории проживания граждан.



**Информация на «официальном сайте  
города Владивостока:**  
[www.vlc.ru](http://www.vlc.ru), раздел «Общество /  
Территориальное общественное  
самоуправление (ТОС) в городе Владивостоке»





- **Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (статья 27)**

*Под территориальным общественным самоуправлением понимается самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории городского округа для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения. Границы территории устанавливаются по предложению населения, проживающего на соответствующей территории, представительным органом городского округа. ТОС осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов территориального общественного самоуправления.*

- **Устав города Владивостока**
- **Решение Думы города Владивостока от 22.12.2005 № 157 «Об утверждении положения о территориальном общественном самоуправлении в городе Владивостоке»**
- **Распоряжение главы города Владивостока от 12.12.2008 № 573-р «Об определении уполномоченного органа, осуществляющего регистрацию уставов территориального общественного самоуправления»**
- **Постановление администрации города Владивостока от 03.10.2018 № 2656 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие территориального общественного самоуправления на территории Владивостокского городского округа» на 2018 – 2022 годы»**
- **Постановление администрации города Владивостока от 27.03.2019 № 1272 «О создании Общественного совета по развитию территориального общественного самоуправления в городе Владивостоке»**

Внесение законотворческой инициативы регламентируется решениями Думы города Владивостока:

- **«Об утверждении Регламента Думы города Владивостока»**  
от 17 декабря 2008 года № 210, статья 40
- **«Об утверждении положения о правотворческой инициативе граждан на территории города Владивостока»**  
от 28 октября 2005 года № 121

# Как создать ТОС



## 1. Создание инициативной группы

Она займётся организацией учредительного собрания/конференции

## 2. Определение способа проведения учреждения ТОС

Исходя из количества постоянно или преимущественно проживающих

### СОБРАНИЕ

если <100 человек

### КОНФЕРЕНЦИЯ

если >100 человек

Собрание жителей для избрания делегатов конференции, 2/3 из которых представляют не менее 1/3 жителей, достигших 16-ти лет.  
Итог: Протокол собрания об избрании делегатов

## 3. Уведомление о дате проведения собрания/конференции

За 10 дней до даты проведения необходимо информировать жителей/делегатов, а также письменно уведомить представителей администрации и Думы города

## 4. Проведение учредительного собрания/конференции:

- принимается решение об организации и осуществлении ТОС;
  - дается наименование ТОС;
  - определяются цели деятельности и вопросы местного значения, в решении которых намерены принимать участие граждане;
  - утверждается устав ТОС;
  - устанавливаются границы ТОС;
  - выбираются уполномоченные лица для обращения в Думу и администрацию города;
  - избираются органы ТОС (совет, председатель).
- Итог: протокол + подписные листы

## 5. Установление границ ТОС в Думе города Владивостока

Необходимо подать заявление председателю Думы, приложив:

- протокол собрания/конференции;
- подписные листы;
- описание и схему границ территории.

**30** дней на рассмотрение

## 6. Регистрация устава ТОС в администрации города Владивостока

Необходимо подать заявление главе города, приложив:

- устав ТОС в двух экземплярах;
- протокол собрания/конференции ТОС;
- копию решения Думы города об установлении границ.

**30** дней на рассмотрение

## 7. Регистрация ТОС в качестве юридического лица (при необходимости)

Согласно процедуре регистрации общественных организаций в Главном управлении Министерства юстиции РФ по Приморскому краю  
ул. Пушкинская, 93, тел.: (423) 2605-541, сайт: to25.minjust.ru

# Типовые документы



Шаблоны разработаны правовым управлением администрации города Владивостока и размещены на сайте [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) (Общество / Территориальное общественное самоуправление (ТОС) в городе Владивостоке / В помощь ТОС):

- протокол собрания/конференции граждан;
- протокол собрания учредителей ТОС как общественной организации;
- типовой устав ТОС;
- подписной лист к протоколу собрания граждан ТОС;
- описание границ ТОС;
- заявление об установлении границ ТОС в Думу города Владивостока;
- заявление о регистрации устава ТОС в администрацию города Владивостока.



## Присоединение к ТОС и выход из ТОС

1. В случае принятия гражданами многоквартирного дома, подъезда многоквартирного жилого дома, группы жилых домов, жилого микрорайона, иных территорий решения о присоединении к ТОС или о выходе из состава ТОС - в органы ТОС направляется уведомление о принятом решении.

2. После получения органами ТОС уведомления, не позднее 30 дней с момента его получения, органы ТОС проводят собрание (конференцию) граждан для обращения в Думу города Владивостока по вопросу установления границ ТОС с последующим внесением изменений в устав ТОС.

## Прекращение деятельности ТОС

1. Деятельность ТОС, являющегося юридическим лицом, прекращается в соответствии с законодательством РФ добровольно на основе решения собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда в случае нарушения требований законодательства РФ.

Деятельность ТОС, не являющегося юридическим лицом, может прекратиться на основании решения собрания (конференции) граждан либо путем самороспуска.

2. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, предусмотренные уставом ТОС, либо на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о ликвидации ТОС, а в спорных случаях - в порядке, определенном решением суда.

Решение об использовании оставшегося имущества обнародуется.

Отдел по работе с гражданскими инициативами управления инвестиций, туризма и развития предпринимательства:

☎ 8 (423) 2-614-100 📍 ул. Прапорщика Комарова, 29

# Совет по развитию ТОС во Владивостоке

Общественный совет по развитию ТОС при главе города Владивостока создан весной 2019 года в целях разработки и реализации единой социально ориентированной политики администрации города Владивостока в сфере развития ТОС, повышения заинтересованности населения в осуществлении собственных инициатив по вопросам местного значения посредством формирования системы ТОС во Владивостоке.

## Задачи Совета:

- выработка рекомендаций для администрации города Владивостока по определению приоритетов в области развития и функционирования ТОС;
- формирование предложений о мерах по популяризации ТОС среди населения, по поддержке инициатив граждан в создании ТОС и по реализации их проектов;
- оказание организационной, консультативной, методической помощи органам ТОС.

Решения Совета носят рекомендательный характер, но они обязательны к рассмотрению органами администрации города Владивостока и муниципальными учреждениями и предприятиями города Владивостока.



Первое заседание Совета, 30 мая 2019 года

Члены Совета осуществляют свою деятельность на общественных началах. В состав консультативно-совещательного органа вошли представители администрации города, департамента внутренней политики Приморского края, Думы Владивостока, городских ТОСов, общественных объединений.

## Ассоциация «Команда ТОС»

Некоммерческая организация «Ассоциация по развитию территориальных общественных самоуправлений «Команда ТОС» учреждена 22 августа 2018 с целью представления и защиты общих интересов ее членов по развитию территориальных общественных самоуправлений. Среди задач: обмен опытом, консультации, обучение, издание информационной продукции, содействие по юридическому и бухгалтерскому сопровождению и многое другое. Членами Ассоциации могут стать как физические, так и юридические лица.

Председатель: Дмитрий Геннадьевич Морозов

+7 914-795-08-11 ✉ teamtos25@gmail.com 🖱 атоc.рус

# Внесение правотворческой инициативы в Думу города Владивостока



Дума города Владивостока:

8 (423) 243-22-42

ул. Суханова, 3

dumavlad.ru

Процедура описана в разделе  
«В помощь ТОС» на сайте  
администрации Владивостока

# 17

ТОСов на разных этапах  
регистрации во Владивостоке  
на сегодняшний день



4

полуостров  
Песчаный

полуостров  
Де-Фриза

Амурский  
залив

Центр

б. Патрокл

б. Тихая

Уссурийский  
залив

бухта  
Лазурная

В 2017 году в городе было три ТОСа,  
плановый показатель на 2022 год – 45 ТОСов.

Название ТОС,  
телефон председателя

Правовой акт  
о границах

Правовой акт  
о регистрации устава

1	<b>ИРТЫШ 32</b> тел.: 8 914-790-85-51 3 жилых дома: ул. Иртышская: № 32/2, 32/3, 32/4	№ 254 от 23.07.2006	№ 53-р от 26.01.2007
2	<b>ТОС СОЮЗ</b> 103 жилых дома на улицах: Беляева, Борисенко, Волкова, Добровольского, Космонавтов, Панаева, Сахалинская	№ 124 от 30.09.2008	–
3	<b>ГОРНОСТАЙ</b>	№ 125 от 30.09.2008	№ 3 от 26.02.2009
4	<b>ПЕСЧАНЫЙ</b>	№ 265 от 03.04.2009	–
5	<b>КУЗНЕЦОВА 2</b> 3 дома: ул. Адмирала Кузнецова: № 52а, 54а, 56а	№ 545 от 23.09.2010	–
6	<b>КУЗНЕЦОВА</b> 5 домов: ул. Адмирала Кузнецова: № 42, 44, 46, 48, 50	№ 638 от 28.02.2011	–

# Реестр ТОС Владивостока

- |    |   |                     |                    |
|----|---|---------------------|--------------------|
| 7  | <b>КУЗНЕЦОВА 1</b><br>ул. Адмирала Кузнецова: № 82, 84, 88, 90, 92  | № 724 от 08.07.2011 | –                  |
| 8  | <b>СПУТНИК ВЛАДИВОСТОКА</b><br>тел.: 8 914-677-85-93<br>207 жилых домов (частный сектор) на улицах: Мечникова, Васильковская, Зеленая, Академика Комарова, Художественная, Фанерная; на переулках Зеленом и Фанерном                  | № 423 от 19.02.2015 | № 03 от 25.10.2017 |
| 9  | <b>ВОЕННОЕ ШОССЕ</b><br>тел.: 8 914-707-28-63<br>8 жилых домов: ул. Военное Шоссе № 5а, 17, 19, 21, 22, 23, 34, 36  | № 83 от 26.04.2018  | –                  |
| 10 | <b>БРЯНСКАЯ</b><br>тел.: 8 908-445-19-40<br>19 жилых домов (частный сектор): ул. Брянская № 16, 3, 3а, 5а, 5б, 7, 9, 10, 11, 11а, 12, 12а, 12б, 13, 15, 16а, 17а, 20, 26  | № 108 от 28.06.2018 | № 5 от 12.04.2019  |
| 11 | <b>ПАТРОКЛ-БАСАРГИНА</b><br>тел.: 8 963-838-42-32<br>36 жилых домов: ул. Басаргина № 15, 16, 17, 18, 19, 20а, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42, 42в, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 52 | № 118 от 26.07.2018 | № 9 от 21.09.2018  |
| 12 | <b>КУЗНЕЦОВА 2018</b><br>тел.: 8 908-440-40-70<br>5 жилых домов: ул. Адм. Кузнецова № 45, 47, 49, 53, 53/1  | № 119 от 26.07.2018 | № 6 от 15.05.2019  |
| 13 | <b>КАПИТАН</b><br>тел.: 8 964-440-82-28<br>19 жилых домов: ул. Крыгина № 42, 42а, 51, 51а, 51б, 53, 53а, 55; ул. Леонова № 64, 79, 68; ул. Ялтинская № 3а, 6, 6а, 8а, 16а; ул. Керчинская № 7, 9, 9а                                  | № 169 от 22.11.2018 | –                  |
| 14 | <b>СПИРИДОНОВА 2018</b><br>тел.: 8 908-449-96-07<br>3 жилых дома: ул. Спиридонова № 34, 42, 44  | № 170 от 22.11.2018 | –                  |
| 15 | <b>Патрокл-Сочинская</b><br>тел.: 8 914-705-49-54<br>4 жилых дома: ул. Сочинская № 1, 5, 7, 15  | № 219 от 28.03.2019 | № 7 от 15.05.2019  |
| 16 | <b>Юмашева</b><br>тел.: 8 968-168-49-78<br>8 жилых домов: ул. Адм. Юмашева № 26, 28а, 28, 30, 32, 34, 36, 38;<br>одно общежитие: ул. Адм. Юмашева, 40   | № 220 от 28.03.2019 | –                  |
| 17 | <b>Пятиэтажка</b><br>тел.: 8 902-557-38-93<br>1 жилой дом: ул. Черемуховая, 3б  | № 221 от 28.03.2019 | –                  |

# Работа и проекты территориальных

## ТОС «Спутник Владивостока»

Выиграл конкурс администрации города Владивостока среди СОНКО в 2018 году и реализовал проект «Сказочный городок», построив детскую площадку, в 2019 году – проект «Серебряный возраст», создав на территории комфортные условия для пожилых людей: «Библиотека для бабушек», «Тропа для скандинавской ходьбы», «Занятия по лечебной гимнастике Цигун», «Семинар по компьютерной грамотности лиц пожилого возраста». В 2019 году единственный в Приморском крае ТОС, который стал победителем Президентского гранта с проектом «Утиная заводь» – по благоустройству береговой линии протоки Соленой, где обитают краснокнижные утки мандаринки.



## ТОС «ИРТЫШ 32»

С 2007 по 2012 год при непосредственном управлении собственников домов ТОС выполнял работы по содержанию и текущему ремонту общего долевого имущества. Построили детскую площадку и футбольное поле, где зимой заливали каток. Во всех дворах ТОС установили скамейки и урны. На футбольном поле-катке проводит спортивные соревнования дворовых команд, а на детской площадке – праздники и концерты. С 2007 по 2017 год принимали активное участие в экологической программе по раздельному сбору мусора. В 2019 году реализуется новая детская площадка по программе «1000 дворов». Занимаются устройством сквера, разработан дизайн-проект, администрация



города Владивостока включила реализацию в программу «Формирование комфортной городской среды» на 2020 год.

# общественных самоуправлений Владивостока

## ТОС «Патрокл-Басаргина»

Добились установки знака «Жилая зона» для обеспечения безопасного скоростного режима, регулярной уборки и покоса травы, восстановления освещения на Леопардовой набережной. Совместно с ТОС «Патрокл-Сочинская» добились остановки загрязнения безымянного озера у бухты Патрокл.



## ТОС «Брянская»

Регулярно проводят детские праздники (Масленица и День защиты детей) в сквере по адресу: ул. Черемуховая, 3. Сами организуют музыку, костюмы и реквизит. Совместно с дизайнером предложили свой проект благоустройства данного сквера. Весной 2019 года по итогам голосования сквер вошел в городскую программу благоустройства.



# Работа и проекты территориальных

## ТОС «Пятиэтажка»

С весны 2018 года участвуют в уборке и озеленении сквера на ул. Черемуховой совместно с ТОС «Брянская». Внесли посильный вклад в организацию праздников Масленица и День защиты детей в этом сквере вместе с другими организаторами. В 2019 году выиграли конкурс «1000 дворов» по асфальтированию прилегающей территории.



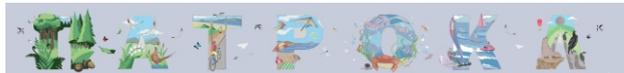
## ТОС «Военное шоссе»

Объединили детей и их родителей в творческий коллектив для реализации идей при проведении праздничных мероприятий, постановке дворовых спектаклей и спортивных соревнований.



## ТОС «Патрокл-Сочинская»

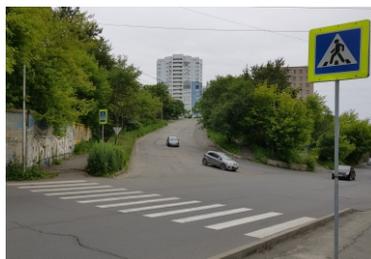
Добились установки двух автобусных остановок, теперь автобусные маршруты 31к и 79 заходят на улицу Сочинскую. Благодаря участию в программе «1000 дворов» в июне 2019 года появилась спортивная площадка с тренажерами. В 2017 году начали роспись подпорной стенки символом района - маяком Басаргина, готовят проект с продолжением росписи и комплексным благоустройством территории. Озеленение с декоративными камнями по проекту «Сочинской аллеи» началось с высадки более 100 растений, включая хвойные и магнолию, которая уже зацвела!



# общественных самоуправлений Владивостока

## ТОС «Капитан»

Отстояли в суде два участка в границах ТОС от точечной застройки совместно с прокуратурой Приморского края и ТСЖ. Договорились с ВПЭС по установке новых столбов и запуску дополнительного освещения на улицах ТОС. Четыре дома участвуют в программе «1000 дворов».



## ТОС «Спиридонова»

При содействии управляющей компании декорируют подпорную стенку у дома ул. Спиридонова, 34 росписью на морскую тематику. Добились установки «зебры» и знаков пешеходного перехода.



## ТОС «Юмашева»

Используя метод партисипаторного проектирования, разработали эскиз придомовой территории на Юмашева, 32. Эскиз выполнен студентами и преподавателями колледжа искусств в рамках учебного процесса. Два дома участвуют в программе «1000 дворов». Проводят детские праздники.



## ТОС «Змеинка БРИЗ» (этап регистрации границ)

Совместно с жителями и депутатом района проводят праздники для детей и взрослых. Участвуют в программе «1000 дворов» и в программе «Формирование современной городской среды». В 2019 году добились капитального ремонта подпорной стены протяженностью 33 метра.

# Полезные контакты:



**Управление содержания жилищного фонда администрации Владивостока**  
ул. Ильичева, 15 • 8 (423) 261-44-18

**Управление дорог и благоустройства администрации Владивостока**  
Океанский пр-т, 20 • тел.: 8 (423) 261-40-19

**Департамент по ЖКХ и топливным ресурсам Приморского края**  
ул. Светланская, 22, каб. 1311 • тел.: 8 (423) 220-83-33

**ФГБУ «ФКП Росреестра по Приморскому краю» (Кадастровая палата)**  
ул. Приморская, 2 • тел.: 8 (423) 221-81-20, 8 800-100-34-34

**Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края**  
ул. Жигура, 26а • тел.: 8 800-301-0330, 8 (423) 279-56-71

**Государственная жилищная инспекция**  
ул. 1-я Морская, 2, каб. 5 • тел.: 8 (423) 243-07-29

**Некоммерческое партнерство «Домовой контроль»**  
ул. Кутузова, 3а • тел.: 8 (423) 254-52-77

**Единая дежурная диспетчерская служба:**  
8 (423) 222-23-33, 237-09-22, 237-09-20  
Ленинский: 8 (423) 222-38-75                      Фрунзенский: 8 (423) 261-43-92  
Советский: 8 (423) 261-42-81                      Первоуреченский: 8 (423) 261-44-78  
Первомайский: 8 (423) 261-43-04

**Диспетчерские по районам тепловых сетей МУП «ВПЭС»:**  
Ленинский: 8 (423) 226-82-89                      Фрунзенский: 8 (423) 240-02-71  
Советский: 8 (423) 236-12-78, 233-43-17      Первоуреченский: 8 (423) 236-12-78  
Первомайский: 8 (423) 225-41-62

**Диспетчер электрических сетей:**  
8 (423) 236-28-73  
Ленинский: 8 (423) 263-91-07                      Фрунзенский: 8 (423) 245-72-17  
Советский: 8 (423) 236-03-87, 238-06-75, 238-79-85  
Первоуреченский: 8 (423) 236-03-87              Первомайский: 8 (423) 263-91-07

**Единый телефон КГУП «Приморский водоканал»:** 8 (423) 200-57-77  
Горводопровод: 8 (423) 245-33-04                      Горканализация: 8 (423) 245-47-09

**Диспетчерская уличного освещения:** 8 (423) 241-18-25

**Горгаз:** 104, 8 (423) 263-72-82