



КОПИЯ ВЕРНА

МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 июня

2021 г.

Владивосток

№ 204-р

**О безвозмездной передаче земельных участков
с кадастровыми номерами 25:28:030014:1260,
25:28:030014:1259, 25:28:030014:1263,
25:28:030014:1239, находящихся в федеральной
собственности, в собственность
Владивостокского городского округа**

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации» и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти Российской Федерации и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.08.2004 № 122-ФЗ), Положением о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае (далее – Территориальное управление), утверждённым приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом (далее – Росимущество) от 27.01.2009 № 49 (в редакции приказа Росимущества от 02.06.2015 № 220), на основании обращения главы города Владивостока:

1. Передать в собственность Владивостокского городского округа земельные участки, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению (далее – Земельные участки), в границах, указанных в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на Земельные участки, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу землеустройства, земельных отношений и ведения реестра федерального имущества Территориального управления оформить передачу в собственность Владивостокского городского округа Земельных участков в соответствии с актом приёма-передачи и после предоставления утверждённого акта приёма-передачи исключить из реестра федерального имущества сведения о Земельных участках в соответствии с требованиями Положения об учёте федерального имущества, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учёта федерального имущества».

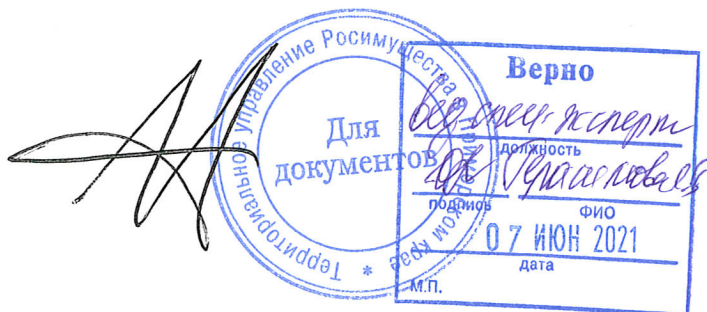
3. Администрации Владивостокского городского округа представить на утверждение в Территориальное управление подписанный акт приёма-передачи в течении двух недель с момента получения настоящего распоряжения.

4. В случае если в установленный абзацами 24-26 части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ и настоящим распоряжением срок акт приёма-передачи не будет подписан и (или) не представлен Администрацией Владивостокского городского округа в Территориальное управление, акт приёма-передачи утвердить Территориальному управлению в одностороннем порядке.

5. Настоящее распоряжение является основанием для возникновения права собственности Владивостокского городского округа на Земельные участки, которое возникает с момента утверждения акта приёма-передачи.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



Д.Н. Горовчук

ПЕРЕЧЕНЬ

Земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в собственность Владивостокского городского округа

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Общая площадь (кв. м)	Кадастровый номер	РНФИ
1	2	3	4	5	
1.	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1379 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Можайская, д.5	17923	25:28:030014:1260	П11270009392
2.	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1325 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Можайская, д.5	18875	25:28:030014:1259	П11270009388
3.	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1310 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Можайская, д.5	19339	25:28:030014:1263	П11270009390
4.	Земельный участок	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1373 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Можайская, д.5	3130	25:28:030014:1239	П11270009387

Филиал Федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.04.2021, поступившего на рассмотрение 06.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 : 1	Всего разделов: 3
6 апреля 2021 г. № КУВИ-002/2021-31953544		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 25:28:030014:1260		
Номер кадастрового квартала:	25:28:030014	
Дата присвоения кадастрового номера:	10.09.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1379 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Владивосток, ул Можайская, д 5.	
Площадь:	17923 +/- 94	
Кадастровая стоимость, руб:	16419978.69	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	туристические базы; объекты административного назначения, связанные с организацией отдыха, туризма, занятием физической культурой и спортом	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	МОРОЗ АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, действующий от имени заявителя - ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ на основании документа:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
6 апреля 2021 г. № КУВИ-002/2021-31953544		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 25:28:030014:1260		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25-25/001-25/011/003/2015-3765/1 05.11.2015 13:45:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.04.2021, поступившего на рассмотрение 06.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1		
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
6 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-31953814		
Кадастровый номер: 25:28:030014:1259		
Номер кадастрового квартала:	25:28:030014	
Дата присвоения кадастрового номера:	10.09.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1325 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Владивосток, ул Можайская, д 5.	
Площадь:	18875 +/- 96	
Кадастровая стоимость, руб:	82233523.11	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	спортивные комплексы (стадионы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные залы, тренажерные залы, бассейны и другие спортивные объекты)	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	МОРОЗ АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, действующий от имени заявителя - ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ на основании документа:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
6 апреля 2021 г. № КУВИ-002/2021-31953814		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 25:28:030014:1259		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25-25/001-25/011/003/2015-3785/1 05.11.2015 14:01:24
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Филиал Федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической регистрации, кадастра и картографии" по Приморскому краю
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.04.2021, поступившего на рассмотрение 06.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
6 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-31954324		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 25:28:030014:1263		
Номер кадастрового квартала: 25:28:030014		
Дата присвоения кадастрового номера: 10.09.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1310 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Владивосток, ул Можайская, д 5.		
Площадь: 19339 +/- 97		
Кадастровая стоимость, руб: 84620929.13		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 25:28:030014:2683		
Категория земель: Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования: спортивные комплексы (стадионы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные залы, тренажерные залы, бассейны и другие спортивные объекты)		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки: данные отсутствуют		
Получатель выписки: МОРОЗ АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, действующий от имени заявителя - ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ на основании документа:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
6 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-31954324		
Кадастровый номер: 25:28:030014:1263		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25-25/001-25/011/003/2015-3795/1 05.11.2015 14:02:32
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Филиал Федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.04.2021, поступившего на рассмотрение 06.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
6 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-31958738			
Кадастровый номер: 25:28:030014:1239			
Номер кадастрового квартала: 25:28:030014			
Дата присвоения кадастрового номера: 10.09.2013			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1373 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Владивосток, ул Можайская, д 5.			
Площадь: 3130 +/- 39			
Кадастровая стоимость, руб: 8794910.24			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 25:28:030014:2045, 25:28:030014:4127			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: коммунальные объекты, связанные с объектами, расположенными в зоне и не требующие установления санитарно-защитных зон			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом разрешенного использования: для строительства и дальнейшей эксплуатации комплекса многоквартирных жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания населения.			
Получатель выписки: МОРОЗ АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА, действующий от имени заявителя - ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ на основании документа:			

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего листов выписки: 3
6 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-31958738		
Кадастровый номер: 25:28:030014:1239		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25-25/001-25/011/003/2015-3776/1 05.11.2015 14:00:13
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

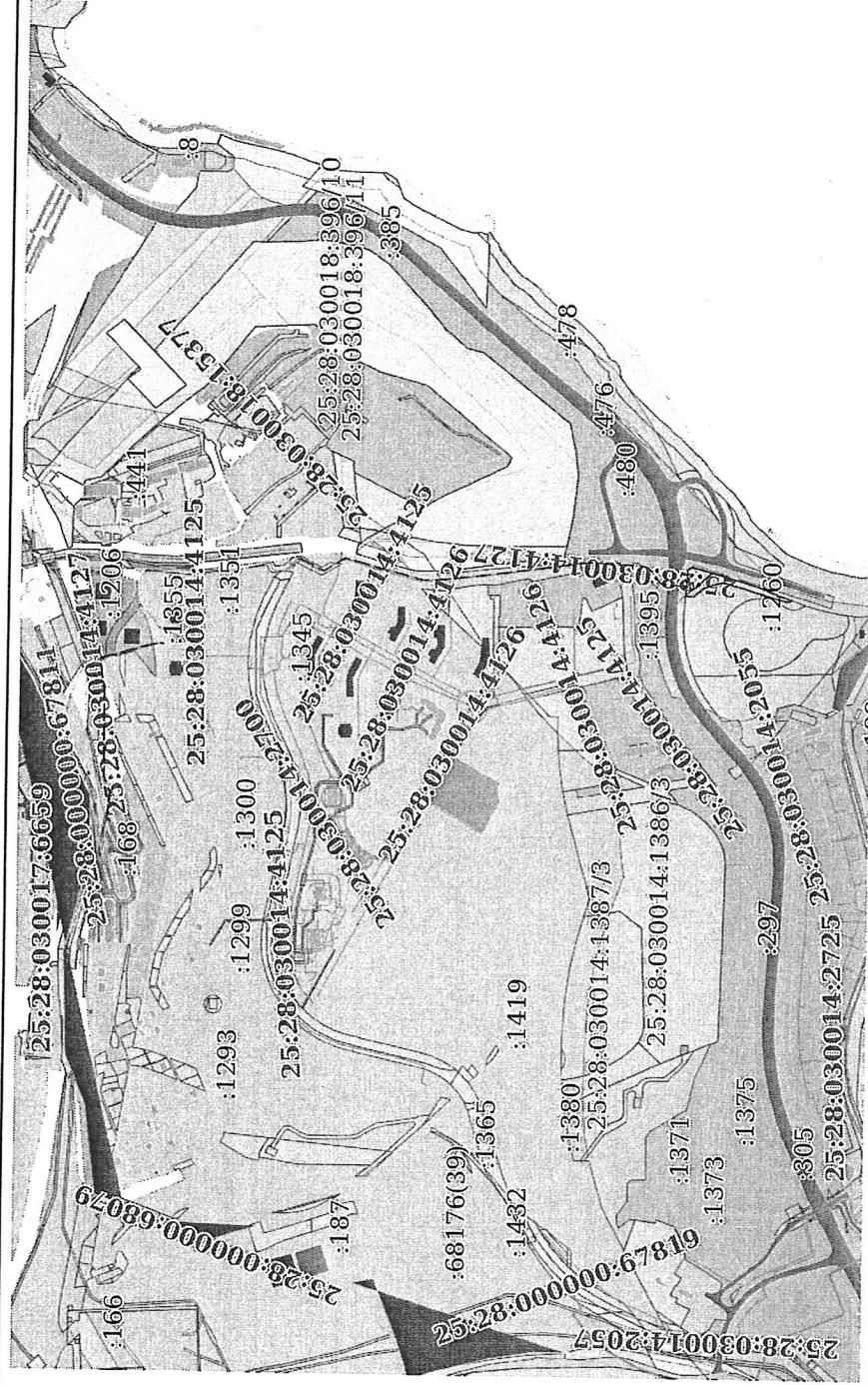
Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
6 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-31958738		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 25:28:030014:1239		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.